



Bio-Nichtraucherhaus Ohrlein

**Christine und Jürgen Ohrlein
Eichberger Straße 9
95336 Rothwind**

T: 09229/9567
Fax 09229/ 8423
info@oekourlaub.com
www.oekourlaub.com

Rothwind, im August 2013

Rothwind: Erste Ferienwohnungen Deutschlands mit EU-Umweltlabel

Unser Bio-Nichtraucherhaus in kleinen oberfränkischen Dorf Rothwind, Landkreis Kulmbach wurde am 23.05.2013 mit der „Umweltblume“, dem europäischen Umweltzeichen, zertifiziert. Damit wurde diese höchste ökologische Auszeichnung der EU erstmals an Ferienwohnungen in Deutschland vergeben. Wir sind stolz darauf.



Die beiden Ferienwohnungen unseres Bio-Nichtraucherhauses waren auch bisher schon ausgezeichnet – nämlich mit 3 bzw. 4 Sternen des Deutschen Tourismusverbands. Doch mit dieser Zertifizierung waren wir nie so recht zufrieden, denn die ökologischen Aspekte, die bei uns von Anfang an im Mittelpunkt standen, werden hier nicht berücksichtigt. Wir verzichten auf eine erneute Klassifizierung durch den DTV. Die Umweltblume hat für uns einen viel höheren Stellenwert.



Unser Natur-Badesee

Die „Umweltblume“ ist in allen Ländern der EU anerkannt und gibt dem Verbraucher die Möglichkeit, umweltfreundlichere Dienstleistungen identifizieren zu können; gleichzeitig sollen diese zukunftsorientierten Betriebe dadurch einen größeren Bekanntheitsgrad erreichen. An die Betriebe werden bei der Zertifizierung hohe Ansprüche gestellt, die Anforderungen erstrecken sich auf 88 Kriterien und betreffen u.a. die Bereiche Energie, Wasser, Reinigungsmittel und Abfallentsorgung. Sie sind nur erfüllbar, wenn konsequent ökologisches Handeln den gesamten Betriebsablauf bestimmt – ganz nach unserem Geschmack.



Da sind zunächst einmal 28 „Muss-Punkte“, die für das EU-ecolabel die Grundlage bilden. Dabei werden u.a. Nachweise bezüglich optimaler Wärmedämmung, dem Einsatz erneuerbarer Energie, umweltschonender Beheizung sowie der Verwendung umweltfreundlicher Produkte und Geräte gefordert. Von den weiteren 60 „Soll-Punkten“ erreichten wir auf Anhieb wesentlich mehr als die geforderte Mindestzahl. Die geforderten Kriterien für das EU-Ecolabel waren für uns kein Problem – wir haben unsere beiden Ferienwohnungen aus Überzeugung von Anfang an konsequent ökologisch ausgestattet und schon immer im Sinne des Eco-Labels so geführt. Der größte Arbeitsaufwand bestand im Dokumentieren der einzelnen Punkte. Doch nun haben wir es geschafft: Ein Urlaub in diesen Ferienwohnungen ist Wohlfühlen in Kombination mit aktivem Umweltschutz.

Fragen der Nachhaltigkeit und die Bewahrung der Schöpfung sind in unserer Familie schon seit langer Zeit von großer Bedeutung. Wir betreiben einen kleinen Bioland-Betrieb im Nebenerwerb; Jürgen Öhrlein ist im Hauptberuf Architekt und Sachverständiger für Bauschäden, war 20 Jahre lang im Kulmbacher Kreistag für die GRÜNEN aktiv, während Christine Öhrlein als Volksschullehrerin den Schulanfängern mit besonderer Vorliebe die Natur nahebrachte. So verwundert es nicht, dass wir auch durch unser umfassendes Urlaubsangebot – nunmehr „belohnt“ durch das EU-ecolabel - unsere Ideen weitergeben wollen. Und diese sind sicherlich erwähnenswert.

Das konsequent ökologische Handeln begann im Jahr 1988, als unsere Familie den stillgelegten Bauernhof der Eltern von Jürgen Öhrlein „reaktivierte“, seitdem wird er nach den Richtlinien des Bioland-Verbandes geführt. Neben dem Ab-Hof-Verkauf boten wir unsere Produkte bald auf dem Bauernmarkt Stadtsteinach an, wo Christine Öhrlein dann auch als Vorsitzende des Bauernmarktes tätig war. 1992 eröffneten wir im Ort den Bio-Dorfladen, der heute von einem ehemaligen Mitarbeiter geleitet wird. Daneben war Christine Öhrlein über viele Jahre die örtliche Vorsitzende des Bundes Naturschutz; im Jahr 2000 wurde sie für ihre Aktivitäten mit der Umwelturkunde des Freistaates Bayern geehrt.

Schönau zertifizierten Ökostrom. In absehbarer Zeit werden wir mithilfe von Batterien autark sein. Zur Warmwasserbereitung nutzen wir Solarkollektoren; ein Holzvergaserofen in Verbindung mit der Wandheizung sorgt für die richtige Raumtemperatur.

Und die Innenausstattung? Während man 1994 noch lange nach Biobettwäsche und –Handtüchern suchen musste, ist die Beschaffung heute kein Problem mehr. Die Möbel und Teppiche wurden von Handwerkern aus der Region gefertigt, Kork- und Fliesenböden eingebaut.



In den Schränken ist nur hochwertige Ausstattung zu finden – als Geschirr steht Handgetöpfertes aus der Region zur Verfügung.

Auf ein Fernsehgerät in den Wohnungen verzichteten wir über viele Jahre, doch schätzen besonders Radler, die vom (nur 300 m entfernten) Main-Radweg gerne zur Übernachtung kommen, die Möglichkeit zur Information. Diesem Wunsch haben wir nach vielen Diskussionen entsprochen. Dagegen haben wir bezüglich der Raucher nie Zugeständnisse gemacht: Unser Anwesen ist seit 1994 „rauchfreie Zone“.

Verpflegen können sich die Gäste mit Bio-Obst und Bio-Gemüse, das direkt auf dem Grundstück wächst; unsere Gäste sind immer wieder von den Erträgen der Hochbeete überrascht und nutzen besonders gerne das Kräuterhochbeet. Das Angebot, den Tag mit einem köstlichen Bio-Frühstück zu beginnen (natürlich auch vegan oder vegetarisch), wird von den Urlaubern sehr gerne angenommen. Und auch die sonstigen Mahlzeiten können von





den Urlaubern mit Bio-Produkten zubereitet werden, ein kleiner Hofladen sowie Bioweine / Biobier und Säften aus der Region stehen bereit.

Da auch umweltfreundliche Mobilität im Vordergrund steht, erhalten Bahnreisende 5 % Rabatt auf die Übernachtungspreise und werden mit dem Prius - Elektroauto CO₂-neutral von der Bahn abgeholt. Natürlich verleihen wir unseren Gästen Fahrräder (auch E-Bikes). dass auch Kinderfahrräder in allen Größen sowie Kinderanhänger und Fahrradnachläufer bereitstehen, versteht sich von selbst. Unsere Region lädt ein zum Radfahren: Wir genießen die Ebene des Maintals und natürlich die unmittelbare Nähe des Mainradwegs, doch sind Frankenwald, Fichtelgebirge und Fränkische Schweiz mit anspruchsvolleren Routen leicht zu erreichen. Übrigens starten viele Mainweg-Radler ihre Tour in Bayreuth (ca 40 km von uns entfernt), besuchen den Mainzusammenfluss (7 km von uns entfernt) – und wenn sie bei uns übernachten, ist das Ziel ihrer nächsten Tagestour meist die Weltkulturerbe-Stadt Bamberg (ca 50 km entfernt).

Im Laufe der Jahre hat sich unser Anwesen zu unserem „kleinen Paradies“, wie Christine Öhrlein es liebevoll nennt, entwickelt:

Gleich neben den Ferienwohnungen finden die Gäste einen kleinen Garten mit gemütlicher Sitzgarnitur, Sandkasten, Grillplatz und Streichelzoo, bevor eine kleine Treppe in den ca. 12.000 qm großen Außenbereich führt. Und dieser versetzt die Neuankommenden immer wieder in Staunen:

Umgeben von vielen Hecken finden sie hier u.a. einen 10 x 20 m großen Natur-Badesee mit Schilfreinigungsbecken, eine Liegewiese, lauschige Sitzecken sowie die beiden Ponys Shirley und Wally, beeindruckende Hochbeete, Hühnerhaus – und immer wieder herrliche Blumenbereiche.





In der 100 m entfernten Scheune hausen gemeinsam Schleiereulen und Turmfalken, abends sind oftmals Fledermäuse zu beobachten.

Auf den landwirtschaftlichen Flächen wird Getreide-, Kartoffel- und Gemüseanbau betrieben, auf 3 Streuobstwiesen gibt es alte fränkische Streuobstsorten für den köstlichen Apfelsaft. Und wer zur richtigen Zeit gebucht hat, kann bei der Heuernte mithelfen und Traktor fahren; auch in der Landwirtschaft wird immer versucht, den CO₂-Abdruck möglichst klein zu halten.

Einem konsequent ökologischen Traumurlaub in Deutschland steht da nichts mehr im Wege.

Wir finden: Die „Umweltblume“ der EU haben wir verdient.

Christine Öhrlein

„Dieser Beherbergungsbetrieb trifft Maßnahmen zur Nutzung erneuerbarer Energiequellen sowie zur Energie- und Wassereinsparung, zur Abfallvermeidung und zur Verbesserung der örtlichen Umgebung“

Als 1. FeWo in Deutschland mit dem ECO-Label zertifiziert

 

Bio-Nichtraucherhaus Öhrlein

 **Ferienwohnungen nah am Main-Radweg** 

Badesee, Bio-Frühstück und mehr!

Mainleus-Rothwind, Eichberger Str. 9
09229 9567 www.oekourlaub.com